**技术业务综合楼室内特殊（声学）装修工程施工招标公告**

**1. 招标条件**

中资国际工程咨询集团有限责任公司受招标人广西广播电视台的委托，拟对技术业务综合楼室内特殊（声学）装修工程施工招标项目进行招标，建设资金来自 财政性资金 ，项目出资比例为 100% 。政府采购计划文号：广西政采[2020]12207号-001，项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

**2. 项目概况与招标范围**

项目招标编号：GXZC2020-G2-002459-ZZGJ

建设地点：南宁市民族大道75号

建设规模：本工程为广西广播电视台技术业务综合楼室内特殊（声学）装修工程，位于广西广播电视台技术业务综合楼中，综合楼地上建筑面积为38024㎡，其中裙楼四层，建筑高度21.90m，塔楼二十一层，建筑高度99.60m。声学装修的面积为7250㎡，包括裙楼的大型新媒体剧场式演播厅、2层的调音室、导播室、2～3层的中心机房、中（小）型新媒体多功能综合演播厅、3层的大（中）（小）型文艺录音棚及相应的控制室、4层的大语言录音室及相应的控制室、4～16层的小语言录音室及相应的控制室、6层的多媒体配音录制棚及相应的控制室、18～20层的直播室、导播室、广播总控、走廊、大厅等所有需要进行声学装修的技术用区域进行装修、各类管线采购、布置、安装。工程包含各类管线采购、布署、安装，直播室、语录室、录音（室）棚、融媒体演播室及附属控制室等的声学装修外观及工艺布局，应无偿按照建设方提出的意见和要求进行方案的优化和调整；本声学工艺装修工程应包含所有有声学要求的房间的室内装修、技术区域所涉及的水电暖通等各类管线、管道的声学隔声隔震处理、工艺设备布局规划、完成配电、音视频线路、光缆、接地系统及房间入口区域等工程，实现除专用设备外的声学装修交钥匙工程。需依据建设方使用需求对直播室内部表面装饰进行个性化的美化装饰与调整，本项目所有装饰装修材料必须环保安全。在项目实施中期和完成后需进行声学指标测试和室内空气质量测试，向建设方提供相应的测试合格报告，并能够达到广播电视的专业要求。投标人中标价格须包含以上工作涉及的所有费用以及本项目现场施工产生的水电费、安全文明措施费、总承包管理费、配合费及工程项目报建相关费等。施工内容详见工程量清单。

合同估算价：人民币贰仟肆佰零捌万捌仟肆佰元整（¥24,088,400.00元）

要求工期：120日历天

招标范围：施工图范围内包含的施工内容（具体以施工图纸和工程量清单内容为准）

标段划分：本招标项目划分为1个标段

设计单位：中广国际建筑设计有限公司

**3. 投标人资格要求**

3.1 本次招标要求投标人须符合《[广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法](http://www.gxcic.net/HTMLFile/2013-02/shownews_167314.html)》（桂建管﹝2013﹞17号）和《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》（桂建管﹝2014﹞25号）的规定，已办理诚信库入库手续并处于有效状态，**具备建筑装饰装修工程专业承包壹级资质或建筑工程施工总承包贰级（含）以上资质，并在人员、设备、技术、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目经理须具备 建筑工程专业 贰 级（含以上）或装饰装修工程专业壹级**注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B类）。本项目不接受有在建、已中标未开工或已列为其他项目中标候选人第一名的建造师作为项目经理（符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款除外）。

3.2 业绩要求：承接过类似工程业绩，类似工程指：2017年1月1日至投标截止时间完成过地市及以上（含市级）广播电视台演播厅、录音棚、直播室声学装饰装修工程项目，装饰装修面积不低于1000平方米且工程造价在1000万（含）以上。

3.3 本次招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。

3.4 根据最高人民法院等9部门《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）规定，投标人不得为失信被执行人（以评标阶段通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的结果为准）。

3.5投标人信息以广西建筑业企业诚信信息库为准。

**4. 招标文件获取**

4.1本项目招标文件为网上免费下载。2020年7月14日至2020年7月21日，潜在投标人可以登陆广西壮族自治区公共资源交易中心网站（网址：http://gxggzy.gxzf.gov.cn），按网站规定的流程下载招标文件。

4.2 本项目 有 图纸或其他技术资料。由各投标人登陆广西壮族自治区公共资源交易中心网站免费下载（网址：http://gxggzy.gxzf.gov.cn），操作流程与下载招标文件相同。

**5.** **投标文件的递交**

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020年 8 月 5 日 09 时30分，地点为南宁市怡宾路6号广西壮族自治区公共资源交易中心开标厅（具体详见电子显示屏安排）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

5.3 投标文件必须由企业法定代表人或其授权的专职投标员本人递交，并持专职投标员本人的身份证原件（如为法定代表人递交时可持本企业任一专职投标员的身份证）、拟投入的项目经理和专职安全员的身份证复印件，否则招标人不予受理。

5.4 疫情期间，本项目可接受投标文件邮寄，投标人可选择邮寄投标文件。选择邮寄的投标人需于开标前一个工作日（下午16：30分前）将密封包装好的投标文件（投标人按招标文件要求做好包装和密封后另行进行快递包装）寄到以下地址：

收件地址：广西南宁市怡宾路6号四楼广西壮族自治区公共资源交易中心。

收件人：何芮；电话13558331127。

寄件人应为本单位的人员同时为本项目的委托代理人，请寄件人在邮件外包装写清楚是“**技术业务综合楼室内特殊（声学）装修工程施工招标（GXZC2020-G2-002459-ZZGJ）**”的投标文件，并留真实姓名和联系电话。如有疑问请咨询开评标科：0771-2610595

5.5 选择邮寄的投标人视为对本项目的唱标记录直接确认，其签到时间以投标文件送达时间为准，签到表和唱标记录表中将对投标人标注“邮寄”字样。

5.6 投标人应对自己的投标文件的快递包封和密封负责，如送达的快递包裹出现破损导致投标文件包封破损的，视为不响应招标文件的密封要求，做废标处理。

5.7 逾期送达或未送达指定地点的投标文件，招标人将不予受理。

5.8 开标的其他注意事项

疫情期间进入广西壮族自治区公共资源交易中心场所有关事宜及参加开标会的注意事项详见广西壮族自治区公共资源交易中心网站（http://gxggzy.gxzf.gov.cn）。

**6. 质疑与投诉**

下载招标文件电子版后，投标人若对本项目招标文件或招标过程有质疑或投诉的，请以单位实名并加盖单位公章的材料以书面形式向招标代理机构提出。

**7. 评标方式**

综合评估法

**8. 发布公告的媒介**

本次招标公告同时在中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn/)）、广西壮族自治区公共资源交易中心（[http://gxggzy.gxzf.gov.cn/gxzbw/](http://www.gxzbtb.cn/)）、广西壮族自治区政府采购网（http://zfcg.gxzf.gov.cn/）发布。

**9. 交易服务单位**

 广西壮族自治区公共资源交易中心

**10. 监督部门及电话**

广西壮族自治区财政厅政府采购监督管理处 联系电话：0771-5331544

**11. 联系方式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 招 标 人： | 广西广播电视台 | 招标代理机构： | 中资国际工程咨询集团有限责任公司 |
| 地 址： | 南宁市民族大道75号 | 地 址： | 南宁市青秀区长园路8号大地华城商铺三楼 |
| 邮 编： | 530001 | 邮 编： | 530001 |
| 联 系 人： | 罗明 | 联 系 人： | 张烨、黄艳玲 |
| 电 话： | 0771-2091993 | 电 话： | 0771-5675006 |
| 传 真： |  | 传 真： | 0771-5823176 |
| 电 子 邮 件： |  | 电 子 邮 件： | zhongzi176@163.com |

 2020 年 7 月 14 日