**荥泽苑建设项目施工总承包一期二标段专业工程****（外墙保温工程）**

**招标公告**

1. **招标条件** 本招标项目荥泽苑建设项目施工总承包一期二标段专业工程（外墙保温工程）已由相关部门批准建设，招标人为中国二冶集团有限公司，资金来源为自筹资金，出资比例100%，建设资金已落实，招标代理机构为河南省亿达工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。　　　   
   **2、项目概况与招标范围**  
    2.1项目名称：荥泽苑建设项目施工总承包一期二标段专业工程（外墙保温工程）。

2.2建设地点：郑州市荥阳市京城路街道办事处康砦村。  
2.3项目规模：荥泽苑建设项目施工总承包一期二标段含地上17#、18#、19#、20#住宅楼，S5#商业、S6#商业，地库（含人防区，两个双车道汽车坡道）；一期二标段总建筑面积约105852.66㎡；其中地上住宅建筑面积约62607.53㎡，地上商业配套建筑面积约4223.48㎡，地下面积约38463.83 ㎡（包含两层车库）。

2.4招标范围：荥泽苑建设项目施工总承包一期二标段专业工程（外墙保温工程）深化设计、供货、施工、检验检测、超低能耗验收及认证、施工资料及竣工资料编制、质保服务，外墙被动节点的处理及招标文件要求的其它内容。

2.5工期要求：90日历天（备货期45天，安装期45天）。

2.6质量要求：合格且达到国家现行质量验收标准，并通过超低能耗验收标准。

2.7标段划分：本项目共两个个标段。

第1标段：17#、20#外墙保温工程，共计约：27802.92m2；

第2标段：18#、19#外墙保温工程，共计约：23058.88m2；

**注：投标人可同时投多个标段，但最多只能中一个标段。**

**3、投标人资格要求**  
 3.1投标人须具备独立法人资格，持有有效的营业执照，具备建设行政主管部门颁发的防水防腐保温工程专业承包一级资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2投标人拟派项目经理具备建筑工程专业一级注册建造师资格，且具有有效的安全生产考核合格证（B证），须提供在投标企业为其缴纳的2023年1月1日以来连续3个月社会保险证明（以当地社保部门出具的查询明细表加盖社保部门印章或网络查询页为准），且未担任其他在建工程项目的项目经理（提供加盖单位公章的承诺书）。

3.3投标人须提供省级及以上防火建材质检中心出具的防火检测报告（燃烧性能B1级），所使用材料符合超低能耗要求。

3.4财务要求：投标人须具有2022年度财务审计报告（成立不足一年的单位从成立月份算起，提供财务状况报告或银行出具的资信证明）。

3.5业绩要求：投标人2020年1月1日（时间以合同签订时间为准）以来至少具有1项建筑面积1.5万平方米或以上或单项合同额不低于600万元的类似业绩项目合同。

3.6信誉要求：

①投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题。

②投标人须提供在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询相关主体【包含投标人、企业法定代表人】未列入失信被执行人网页打印页或截图，若上述对象有一个或一个以上被列入失信被执行人名单，拒绝其参与本次投标活动，其投标无效。查询时间为招标公告发出后，投标截止时间前。查询结果需显示查询时间。

③投标人、法定代表人及项目经理自2020年1月1日以来，无任何行贿犯罪行为记录；

3.7其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对同一标段进行投标；法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标。

3.8本项目不接受联合体投标，本项目采取资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按无效标处理。

**4、招标文件的获取**

4.1招标文件获取时间：2023年10月17日9时00分至2023年10月23日17时00分（北京时间，法定节假日除外）

4.2招标文件获取方式：凡有意参与的潜在投标人，请登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn）进行项目登记和下载招标文件（已在该平台注册过的投标人请直接登录平台进行项目登记下载，未在该平台注册的投标人请先注册，平台注册为一次性免费注册,注册成功后，可以及时参与平台上所有发布的招标项目）。潜在投标人须通过平台填写“购标申请”，并务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn），在平台主页点击“我的工作台”-“寻找招标项目”或点击下方“更多”按钮使用项目名称信息检索要投标的项目，点击“立即投标”按钮。在弹出的页面中核对要参与的项目信息，选择招标项目进行招标文件购买操作，未在规定时间前下载招标文件的投标人，不具备参与本项目投标的资格。

4.3招标文件售价：0元/套；平台服务费400元，平台服务费发票可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

4.4投标人针对投标人注册、CA证书办理、招标文件下载、网上应答操作等相关业务的咨询，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话为：010-86397110、18539937971；平台将确保下载者的购买信息在开标前对招标人（招标代理机构）、平台公司有关工作人员保密；如下载者主动与招标人（招标代理机构）、平台公司工作人员联系咨询事宜，则视为下载者主动放弃信息保密的权利，招标人（招标代理机构）、平台公司将不承担任何责任。

4.5投标人必须在制作电子投标文件之前完成CA证书的办理，并使用CA证书进行加密后才能投标；否则将无法正常投标。CA证书具体办理流程参见中招联合招标采购平台账户中“北京CA申请”—“CA申请帮助”—“CA办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询。

**5、投标文件的制作**

5.1投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具。

5.2安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件（注：CA驱动只需装北京CA驱动）。

5.3打开从中招联合招标采购平台上下载的后缀名为.zzlh的电子招标文件，按提示进行电子投标文件的制作。

5.4使用CA对制作好的电子投标文件进行加密并导出加密的电子投标文件。

**6、投标文件的上传与递交**

6.1投标文件的上传/递交截止时间（投标截止时间，下同）：2023年11月09日9时30分，加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台 (http://www.365trade.com.cn/)”网站提供的中招联合电子招投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件（\*.zfile格式）须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台 (http://www.365trade.com.cn/）”上传递交。

6.2逾期送达（上传）的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

6.3本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为www.365trade.com.cn，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，做好不见面开标的准备工作，否则由此可能引起的解密失败或无法解密等问题由投标人自行承担。

6.4不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110、18539937971进行咨询。

6.5逾期上传的或者未上传的投标文件，招标人不予受理。

**7、电子评标其他条款**

7.1本项目实施电子评标；

7.2开标会议因网络、系统等不可抗力原因导致开评标系统未下载获取到投标单位上传的已加密投标文件，投标单位可以提供与上传已加密投标文件同ID的未加密投标文件（仅在技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用），由招标代理授权后自行导入到开评标系统，投标单位不能提供或者提供与上传已加密投标文件非同ID的，导致不能导入投标文件，评标委员会应当否决其投标；

7.3在编制投标文件时，以招标人最后发出的电子招标文件为准进行投标文件编制，未按照要求的，评标委员会应当否决其投标；

7.4投标人在投标前应自行检查电子投标文件的有效性，由于个人保管或使用CA锁不当而导致投标文件无法解密或者解密失败，造成评标委员会无法对电子投标文件进行评审的，评标委员会可以否决其投标,且投标文件不计入评标基准价计算及商务标的评审；

7.5投标文件中发现硬盘序列号或预算软件加密锁编号（包括盗版软件）一致的，评标委员会有权否决其投标；

7.6投标人提供的电子投标文件没有使用本工程规定的投标制作软件（投标制作工具中心网站下载）编制投标文件，评标委员会应当否决其投标。

**8、发布公告的媒介**

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中招联合招标采购网》上发布，招标人及招标代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

**9、联系方式**  
 　招 标 人：中国二冶集团有限公司

联 系 人：魏先生 马女士

联系电话：17538234023 18547142449

联系地址：郑州市荥阳市荥泽苑建设项目一期二标段项目部

招标代理机构：河南省亿达工程管理咨询有限公司

联 系 人：郭先生 李先生

联系电话：0371-67112255

联系地址：郑州市金水区青年路玉凤路升龙环球大厦C座

邮政编码：450000