采购（服务）需求

**一、技术参数**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **采购标的** | **数量** | **预算单价(元）** | **预算总价(元）** |
| 1 | 公共楼宇消防设施检测服务 | 1项 | ￥518,700.00 | ￥518,700.00 |

**（一）技术要求**

1.1检测依据：

《中华人民共和国消防法》；

《建筑设计防火规范》GB50016-2014；

《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013；

《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2001；

《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95；

《建筑内部装修防火施工及验收规范》GB50354-2005；

《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014；

《通风与空调工程施工及验收规范》GB50243—2002；

《建筑消防设施检测技术规程》GA503—2004；

《建筑工程消防验收评定规则》GA836—2009；

《建筑自动消防设施系统运行质量评定规则》DB23/1315—2009。

1.2 检测内容

 承包方按相应国家现行标准及规范对项目消防设施进行检测，检测内容包括但不限于以下内容。

1.2.1火灾自动报警系统消防检测技术服务内容:

（1）检测火灾自动报警系统线路的绝缘电阻、接地电阻、系统的接地、管线的安装及其保护状况；

（2）检测火灾报警控制器的柜内配线、保护接地、主备电源及其转换功能，并对控制器的各项功能进行测试；

（3）检测消防设备控制柜手、自动控制及屏面接受消防设备的信号反馈功能；

（4）检测消防电话的通讯功能；

（5）检测应急广播的功能，选层、自动广播及强行切换等功能；

（6）消防系统联动功能整体检测。

1.2.2消防水源和消防电源检测技术服务内容:

（1）检查消防水源的进水管及消防水池的设置状况；

（2）检查消防水池的容积、水位指示器、补水设施、保证消防用水和防冻措施；

（3）检查消防水箱容积、防冻措施、补水及单向阀的状况；

（4）消防水箱补水方式检查、消防水箱周围间距检查、消防水箱配件检查；

（5）消防稳压系统有效容积、进水管、出水管及配件检查；

（6）检测消防供水泵的性能、管道、手自动控制、启动时间、主备泵及主备电源转换功能；

（7）消防系统备用电源测试。

1.2.3水灭火系统消防检测技术服务内容:

（1）检查室内消火栓的位置、安装、组件、规格及其间距等；

（2）检测室内消火栓的首层和最不利点的静压、动压及其充实水柱长度；

（3）检查手动启泵按钮的报警及其联动功能；

（4）检查水流指示器和信号阀的安装及其功能；

（5）检测报警阀组的安装、阀门的状态、各组件及其功能；

（6）检测喷淋头安装、外观、保护间距和保护面积及与邻近障碍物的距离等；

（7）对报警阀组进行功能试验，对自动喷淋系统进行功能试验。

1.2.4防排烟系统消防检测技术服务内容:

（1）检查系统的管道、风机、风口设置状况并测量风速是否符合要求；

（2）检测排烟系统风机、风道、风阀、风口、主备电源设置状况及其功能；

（3）对系统进行手动、自动及联动功能试验。

1.2.5消防电梯和应急照明、疏散指示的检测技术服务内容:

（1）检测应急照明、疏散指示的设置、照度及转换时间；

（2）检测消防电梯的迫降功能、轿厢通话功能及消防电梯的使用功能。

1.2.6防火卷帘的检测技术服务内容:

（1）查看设置类型、位置、安装质量、外观、严密性；

（2）联动测试应满足如下功能：联动功能、手动控制功能调试、逃生性能、机械控制功能。

1.3 其他

1.3.1承包方在检测过程中，应对检测不合格之处，进行深度检测及排查，确定不合格的原因所在，依据相应国家标准及规范对不合格的消防设施，以每栋单体楼为单位形成出具整改建议文件，整改建议文件应包含所发生问题设备或材料的规格、型号及数量。（不在单体楼范围内的独立成册）

1.3.2合同周期为365天，承包方自签订合同之日起，80个自然日内完成检测并出具本年度的消防检测报告，出纸质版的检测报告一式三份。整改建议报告一式三份。

1.3.3检测过程中，如发现实际点位与CRT图上的点位不相符时，承包方进行更正，使实际点位与CRT图上的点位相符。改正后需得到发包方确任正确。

1.3.4检测过程，全部用水印相机照相存档，以备检查。

**（二）项目实施相关要求**

2.1服务期要求：

投标人要合理的计划服务周期，因承包人原因造成项目延期的，每延期一天扣合同款0.1万元。

2.2现场检测及安全文明服务规程要求：

严格遵守学校有关规章制度，按照校方指定的时间对各单体楼进行检测，进入校区，严格按校保卫处进出校园管理及入校园的有关规定执行。

2.3项目验收及项目移交：

项目验收以合同、验收规范、验收标准、政府有关规定等为依据。

项目验收：中标方应联系发包方进行验收，验收时由发包方、承包方组成项目验收小组，对本项目进行全面的检查验收。

**（三）报价具体要求**

3.1报价范围：

具体内容以采购人给定的检测楼宇和服务需求清单为准。并考虑可能发生的其它费用（如入校停车费等）合同价格形式为总价合同。

3.2本项目设置拦标价：

本项目设置投标限价（含税价）标段合计拦标价为人民币元518700.00，包含：检测服务、整改意见、建议方案。投标人投标报价高于最高投标限价的，其投标将被否决。

备注：本附件数据仅作为参考，具体检测活动应以实际发生为准。

附件1 哈工大公共楼宇消防设施检测面积

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 一区东区 |
| 1 | 主楼 | 13928 |
| 2 | 机械楼 | 22678.98 |
| 3 | 电机楼 | 20896.03 |
| 4 | 校部楼 | 5593.72 |
| 5 | 动力楼 | 19814.15 |
| 6 | 节能楼 | 3722.9 |
| 7 | 邵馆（逸夫楼） | 7700 |
| 8 | 热加工实验室(10号楼) | 7000 |
| 9 | 空间模拟材料实验楼(9号楼) | 2535 |
| 10 | 材料学院 | 16415 |
| 11 | 机工厂前后楼 | 14581.3 |
| 12 | 新机电学院楼（制造楼） | 6592.46 |
| 13 | 电子厂 | 5200 |
| 14 | 印刷厂楼 | 2800 |
| 15 | 外国语学院楼 | 2207.71 |
| 16 | 实践中心楼 | 3500 |
| 小计 |  | 155165.25 |
| 一校区西区 |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 19 | 网络中心 | 2550.75 |
| 20 | 格物楼 | 19453 |
| 21 | 管理学院 | 7950 |
| 22 | 综合楼 | 6550 |
| 23 | 图书馆 | 22864 |
| 24 | 致知楼 | 4972 |
| 25 | 体育馆 | 6300 |
| 26 | 明德楼 | 85328 |
| 27 | 理学楼 | 27898 |
| 28 | 新技术实验楼 | 11550 |
| 29 | 留学生中心 | 3331.26 |
| 30 | 诚意楼 | 11885 |
| 31 | 体育场（室内） | 2200 |
| 32 | 成教院教学楼 | 10139 |
| 33 | 行政办公楼 | 12400 |
| 34 | 保卫处楼 | 852.38 |
| 35 | 正心楼 | 47500 |
| 36 | 游泳馆 | 11547 |
| 37 | 学生活动中心 | 19781.91 |
| 38 | 学子食堂 | 3008 |
| 39 | 学士楼 | 15000 |
| 40 | 学苑楼 | 17249 |
| 41 | A01公寓 | 75000 |
| 42 | A02公寓 | 25808.88 |
| 43 | A03公寓 | 55843.87 |
| 44 | A04公寓 | 8351.51 |
| 45 | A06公寓 | 3180.28 |
| 46 | A07公寓 | 7322.77 |
| 47 | A08公寓 | 9528.79 |
| 48 | A09公寓 | 2692.3 |
| 49 | A10公寓 | 31063 |
| 50 | A11公寓 | 19817 |
| 51 | A12公寓 | 19817 |
| 52 | A13公寓 | 12550 |
| 53 | A15公寓 | 42370.98 |
| 54 | A16公寓 | 24444.76 |
| 55 | A18公寓 | 7922.08 |
| 56 | A19公寓 | 10920 |
| 57 | 校医院 | 9400 |
| 58 | 新网络中心楼 | 4245.73 |
| 小计 |  | 720588.25 |
| 合计 | 875753.5 |

土木楼公共楼宇面积

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 1 | 土木楼教学主楼（含博物馆、图书馆、丁香食堂） | 31757.38 |
| 2 | 土木楼学生公寓（A05公寓） | 11311 |
| 合计 | 43068.38 |

二校区公共楼宇面积

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 1 | 二区图书馆 | 16868 |
| 2 | 地下车库（14号家属楼） | 1500 |
| 3 | 东配楼 | 7249 |
| 4 | 理化楼 | 4940 |
| 5 | 结构楼 | 5592 |
| 6 | 水实验楼 | 4900 |
| 7 | 综合实验楼（国家研究中心） | 7006 |
| 8 | 市政环境学院 | 13200 |
| 9 | 教学主楼 | 45000 |
| 10 | 新土木工程学院 | 13000 |
| 11 | 文体活动中心 | 23420.3 |
| 12 | 环境生物研究中心（环生楼） | 3073.86 |
| 13 | 城市水资源与水环境实验室（哈宜楼） | 14711 |
| 14 | B02公寓 | 11148 |
| 15 | B03公寓 | 8362 |
| 16 | B04公寓 | 8092 |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 17 | B05公寓 | 17176 |
| 18 | B06公寓 | 16922 |
| 19 | B07公寓 | 22328 |
| 20 | 二区研究生公寓（B1公寓含幼儿园） | 7494 |
| 21 | 学生五食堂(锦绣楼） | 3833.02 |
| 22 | 学生四食堂(清泽楼) | 1624.37 |
| 23 | 学生九食堂（天香楼） | 4960.47 |
| 24 | 体检中心 | 1300 |
| 25 | 交通学院 | 7780.09 |
| 26 | 校医院 | 4581.16 |
| 27 | 土木科研楼 | 14500 |
| 28 | 西配楼 | 4100 |
| 29 | 二区幼儿园(单独出报告） | 2300 |
| 30 | 食品楼（土木学院旧楼） | 2100 |
| 31 | 计算机学院（青年公寓楼） | 2200 |
| 合计 | 301261.27 |

科学园公共楼宇面积

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 1 | 科学园一期A栋 | 6457.24 |
| 2 | 科学园一期B栋（B1、B2、B3) | 12788.42 |
| 3 | 科学园一期C栋(C1、C2、C3) | 16263.67 |
| 4 | 科学园一期D栋 | 5531.68 |
| 5 | 科学园一期E栋 | 7406.76 |
| 6 | 科学园二期2B栋 | 3701.94 |
| 7 | 科学园二期2C栋 | 5351.26 |
| 8 | 科学园二期2D栋 | 5624.9 |
| 9 | 科学园二期2E栋 | 6524.77 |
| 序号 | 楼宇名称 | 建筑面积（㎡） |
| 10 | 科学园二期2F栋 | 12311.2 |
| 11 | 科学园二期2G栋 | 5024.52 |
| 12 | 科学园二期2H栋 | 30925.14 |
| 13 | 科学园二期2A栋 | 33119 |
| 14 | 南苑餐厅 | 7760.22 |
| 15 | 能源学院实验室（GC栋） | 2448 |
| 16 | 十七公寓 | 30000 |
| 17 | 新航天馆 | 5900 |
| 18 | 基础科研楼 | 50001 |
| 19 | 科技创新大厦 | 101000 |
| 20 | 2J栋（JQR栋） | 2500 |
| 21 | CG栋 | 1100 |
| 合计 | 351739.72 |
| 学府校区 |
| 1 | 主楼 | 7376.8 |
| 2 | 育种楼 | 967 |
| 3 | 燃烧实验室 | 4788.34 |
|  | 合计 | 13132.14 |

附件2 哈工大公共楼宇消防设施汇总表

一校区东区

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 1 | 材料学院 | 748 | 25 | 73 | 61 | 20 | 64 | 3 | 4 | 2 | 26 | 233 | 　56 | 材料学院 | 立式机 | 1315 |
| 2 | 空间模拟材料实验楼(9号楼) | 　 | 　 | 　 | 4 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 9#楼 | 　 | 4 |
| 3 | 热加工实验室(10号楼) | 　 | 　 | 　 | 29 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 10#楼 | 　 | 29 |
| 4 | 邵逸夫楼 | 　 | 　 | 　 | 26 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 邵逸夫楼 | 　 | 26 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 5 | 电子厂 | 110　 | 　 | 10　 | 20 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　24 | 　10 | 电子厂 | 壁挂机 | 174 |
| 6 | 印刷厂楼 | 　 | 　 | 　 | 6 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 印刷厂楼 | 　 | 6 |
| 7 | 节能楼 | 　 | 　 | 8 | 8 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 8 | 节能楼 | 壁挂机 | 24 |
| 8 | 动力楼 | 　 | 　 | 24 | 26 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 12 | 动力楼 | 壁挂机 | 62 |
| 9 | 新机电学院楼（制造楼） | 　 | 　 | 　 | 24 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 制造楼 | 　 | 24 |
| 10 | 外语学院楼 | 　 | 　 | 　 | 16 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 外语学院楼 | 　 | 16 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 11 | 机工厂楼(前后楼） | 　332 | 　 | 29　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　89 | 　29 | 机工厂楼 | 壁挂机 | 　479 |
| 12 | 实践中心楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 实践中心楼 | 　 | 　 |
| 13 | 电机楼 | 647 | 　 | 78 | 80 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 143 | 65 | 电机楼 | 立式机 | 1013 |
| 14 | 机械楼 | 613　 | 　 | 80 | 66 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 96 | 62 | 机械楼 | 立式机 | 917 |
| 15 | 主楼 | 　643 | 　 | 34 | 60 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　135 | 20 | 主楼 | 壁挂机 | 892 |
| 16 | 锻压车间 | 48 |  | 9 |  |  |  |  |  |  |  | 32 | 9 | 锻压、铸造车间 | 立式机 | 98 |
| 17 | 校部楼 | 　 | 　 | 12 | 20 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 12 | 校部楼 | 壁挂机 | 44 |

**一校区西区**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号　 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 17 | A10公寓 | 172 | 12 | 45 | 81 | 5 | 　 | 4 | 10 | 　 | 　 | 89 | 　 | 十公寓、地下车库 | 立式机 | 418 |
| 18 | 新技术楼 | 338 | 1 | 44 | 76 | 　 | 744 | 3 | 34 | 　 | 　 | 53 | 16 | 新技术楼、综合楼 | 台式机、壁挂机 | 565 |
| 19 | A18公寓 | 500 | 　 | 24 | 76 | 　 | 　 | 1 | 13 | 2 | 26 | 31 | 　 | 十八公寓、成教院 | 台式机 | 673 |
| 20 | 图书馆 | 444 | 20 | 33 | 44 | 10 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 75 | 　 | 图书馆 | 台式机 | 626 |
| 21 | 格物楼 | 111 | 42 | 　 | 76 | 　 | 　 | 1 | 9 | 　 | 　 | 26 | 10 | 格物楼 | 立式机 | 275 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 22 | 19公寓 | 152 | 　 | 12 | 34 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 7 | 19公寓 | 台式机 | 205 |
| 23 | 体育馆 | 110 | 　 | 23 | 23 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 15 | 　 | 体育馆 | 台式机 | 171 |
| 24 | 管理学院 | 　 | 　 | 　 | 43 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 管理学院 | 　 | 43 |
| 25 | 致知楼 | 　 | 　 | 　 | 32 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 致知楼 | 　 | 32 |
| 26 | 学子食堂 | 　 | 　 | 　 | 4 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 学子食堂 | 　 | 4 |
| 27 | A04公寓 | 60 | 　 | 24 | 12 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | A04公寓 | 壁挂机 | 96 |
| 28 | A06公寓 | 60 | 　 | 12 | 12 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 12 | A06公寓 | 壁挂机 | 96 |
| 29 | A07公寓 | 60 | 　 | 30 | 18 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 18 | A07公寓 | 壁挂机 | 126 |
| 30 | A08公寓 | 89 | 　 | 24 | 24 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 18 | A08公寓 | 壁挂机 | 155 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 31 | A09公寓 | 　 | 　 | 24 | 13 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 1 | A09公寓 | 壁挂机 | 38 |
| 32 | 诚意楼 | 56 | 　 | 22 | 22 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 22 | 诚意楼 | 壁挂机 | 122 |
| 33 | 学士楼 | 　 | 　 | 　 | 32 | 9 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 学士楼 | 　 | 41 |
| 34 | A02公寓 | 　 | 　 | 　 | 73 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | A02公寓 | 壁挂机 | 73 |
| 35 | 留学生中心 | 　 | 　 | 　 | 5 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 留学生中心 | 　 | 5 |
| 36 | 保卫处楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 保卫处楼 | 　 | 0 |
| 37 | 网络中心 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 38 | 新网络中心楼 | 185 | 65 | 16 | 22 | 1 | 　 | 4 | 20 | 1 | 4 | 17 | 16 | 新网络中心楼 | 台式机 | 351 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 39 | 学苑楼 | 345 | 265 | 38 | 53 | 25 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 24 | 　 | 学苑楼 | 台式机 | 750 |
| 40 | 行政楼 | 154 | 15 | 29 | 59 | 15 | 　 | 4 | 27 | 　 | 　 | 96 | 　 | 行政楼 | 立式机 | 399 |
| 41 | 理学楼 | 1310 | 1 | 95 | 128 | 　 | 359 | 3 | 37 | 1 | 2 | 216 | 56　 | 理学楼 | 台式机 | 2208 |
| 42 | 正心楼 | 728 | 30 | 95 | 145 | 30 | 129 | 1 | 3 | 2 | 22 | 150 | 28 | 正心楼 | 台式机 | 1234 |
| 43 | 校医院 | 481 | 11 | 40 | 54 | 　 | 1187 | 5 | 14 | 3 | 8 | 65 | 42 | 校医院 | 台式机 | 723 |
| 44 | A03公寓 | 3544 | 37 | 112 | 333 | 8 | 508 | 5 | 15 | 21 | 99 | 52 | 160 | A03公寓 | 台式机 | 4386 |
| 45 | 明德楼 | 1921 | 439 | 180 | 386 | 　 | 525 | 25 | 67 | 28 | 104 | 281 | 97 | 明德楼 | 台式机 | 3528 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓&消报 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数 |
| 46 | A01公寓 | 2869　 | 40　 | 227　 | 306　 | 8　 | 5860　 | 10　 | 81　 | 8　 | 42　 | 360　 | 231　 | A01公寓 | 台式机　 | 7850 |
| 47 | 体育场（室内） | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 48 | 能源楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 49 | 幼儿园 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 50 | 修缮办公楼 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 51 | 十三公寓 | 610 | 4 | 58 | 172 | 2 | 　 | 2 | 17 | 3 | 18 | 89 | 　 | A11、A12、A13公寓 | 台式机 | 975 |
| 52 | 十五公寓 | 744 | 125 | 179 | 431 | 11 | 　 | 16 | 82 | 11 | 24 | 199 | 　 | A15、A16公寓、地下车库、活动中心、游泳馆 | 台式机 | 1822 |

**土木楼**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 1 | 土木楼 | 　 | 　 | 　 | 84 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 土木楼 | 　 | 84 |
| 2 | 博物馆 | 82 | 6 | 8 | 7 | 　 | 26 | 2 | 4 | 　 | 　 | 　 | 12 | 博物馆 | 台式机 | 121 |
| 3 | 丁香食堂 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 丁香食堂 | 　 | 0 |
| 4 | A05公寓 | 420　 | 30　 | 　 | 45 | 2 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 84　 | 30　 | A05公寓 | 台式机 | 611 |

**科学园**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 1 | 科学园一期(10栋楼宇) | 1242 | 　 | 175 | 175 | 　 | 484 | 　 | 　 | 　 | 　 | 139 | 　 | A、B、C、D、E栋 | 台式机 | 1731 |
| 2 | 2C栋 | 　 | 　 | 　 | 31 | 4 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 2C栋 | 　 | 35 |
| 3 | A17公寓 | 370 | 128 | 129 | 84 | 2 | 535 | 10 | 30 | 2 | 2 | 52 | 　 | A17公寓、地库 | 台式机 | 809 |
| 4 | 科学园二期（2栋楼宇） | 1267 | 235 | 122 | 278 | 62 | 441 | 13 | 41 | 14 | 42 | 179 | 　 | 2A、2H栋 | 台式机 | 2253 |
| 5 | 南苑餐厅 | 58　 | 　 | 　20 | 24 | 12 | 　 | 2　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 南苑餐厅 | 　 | 36 |
|  | 2F栋 | 18 | 　 | 　 | 35 | 4 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 2F栋 | 壁挂机 | 57 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 6 | 2E栋 | 245　 | 　 | 12　 | 20 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　26 | 11　 | 2E栋 | 壁挂机　 | 314 |
| 7 | 2D栋 | 　 | 　 | 　 | 16 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 2D栋 | 　 | 16 |
| 8 | 2B栋 | 　 | 　 | 　 | 14 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 2B栋 | 　 | 14 |
| 9 | 2G栋 | 156　 | 　 | 9　 | 20 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 24　 | 9　 | 2G栋 | 壁挂机　 | 218 |
| 10 | 能源学院实验室（GC栋） | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | GC栋 | 　 | 0 |
| 11 | 空气展开实验室（KZ栋） | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | KZ栋 | 　 | 0 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 12 | 机器人空间实验室（JQR栋） | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | JQR栋 | 　 | 0 |
| 13 | 新航天馆 | 256 | 5 | 18 | 30 | 3 | 160 | 3 | 12 | 　 | 　 | 10 | 20 | 新航天馆 | 　 | 　 |
| 14 | 基础科研楼 | 890 | 255 | 70 | 168 | 22 | 4150 | 11 | 13 | 9 | 　 | 138 | 41 | 基础科研楼 | 　 | 　 |
| 15 | 科技创新大厦 | 1748 | 497 | 138 | 325 | 43 | 8185 | 15 | 22 | 14 | 　 | 272 | 82 | 科技创新大厦 | 　 | 　 |

**二校区**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 1　 | 主楼 | 689 | 90 | 237 | 236 | 84 | 744 | 6 | 42 | 6 | 32 | 178 | 　 | 主楼 | 台式机 | 1600 |
| 2 | 14号家属楼地下车库 | 8 | 344 | 15 | 28 | 10 | 　 | 4 | 8 | 4 | 4 | 20 | 　 | 地下车库楼 | 台式机 | 445 |
| 3 | 图书馆 | 867 | 34 | 22 | 78 | 49 | 2490 | 4 | 35 | 2 | 6 | 131 | 38 | 图书馆 | 台式机 | 1266 |
| 4 | 活动中心 | 270 | 　 | 26 | 107 | 4 | 　 | 6 | 6 | 1 | 2 | 32 | 　 | 活动中心 | 台式机 | 454 |
| 5 | 二区医院 | 37 | 　 | 16 | 20 | 　 | 320 | 　 | 　 | 　 | 　 | 23 | 14 | 二区医院 | 立式机 | 110 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 6 | 9食堂（天香） | 7 | 4 | 　 | 20 | 4 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 9食堂 | 壁挂机 | 35 |
| 7 | 5食堂（锦绣） | 　 | 　 | 7 | 9 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 6 | 5食堂 | 立式机 | 22 |
| 8 | 4食堂（清泽） | 　 | 　 | 6 | 6 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 4 | 4食堂 | 壁挂机 | 16 |
| 9 | B07公寓 | 　 | 　 | 39 | 64 | 7 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 37 | B07公寓 | 立式机 | 147 |
| 10 | B06公寓 | 　 | 　 | 38 | 89 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 25 | B06公寓 | 立式机 | 152 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 11 | B05公寓 | 　 | 　 | 27 | 67 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 21 | B05公寓 | 立式机 | 115 |
| 12 | B04公寓 | 　 | 　 | 18 | 37 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 18 | B04公寓 | 立式机 | 73 |
| 13 | B03公寓 | 　 | 　 | 19 | 31 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 12 | B03公寓 | 立式机 | 62 |
| 14 | B02公寓 | 　 | 　 | 24 | 36 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 18 | B02公寓 | 立式机 | 78 |
| 15 | 新土木学院 | 18 | 　 | 6 | 72 | 9 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 6 | 土木学院 | 立式机 | 111 |
| 16 | 综合实验楼 | 　 | 　 | 　 | 20 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 综合实验楼 | 壁挂机 | 20 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 17 | 市政环境学院 | 655　 | 8 | 52 | 35 | 16 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 93　 | 44　 | 市政环境学院 | 壁挂机 | 903 |
| 18 | 暖通楼 | 　 | 　 | 　 | 19 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 暖通楼 | 　 | 19 |
| 19 | 理化楼 | 　 | 　 | 　 | 8 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 理化楼 | 　 | 8 |
| 20 | 东配楼 | 　 | 　 | 　 | 24 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 东配楼 | 　 | 24 |
| 21 | 交通学院楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 交通学院楼 | 　 | 　 |
| 22 | 诚和楼 | 96　 | 8　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 19　 | 8　 | 食品楼 | 壁挂机 | 131　 |
| 23 | 结构楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 结构楼 | 　 | 　 |
| 24 | 西配楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 西配楼 | 　 | 　 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 25 | 计算机学院楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 计算机学院楼 | 　 | 　 |
| 26 | 青年公寓 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 青年公寓 | 　 | 　 |
| 27 | 幼儿园 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 幼儿园 | 　 | 　 |
| 28 | 水实验楼 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 29 | 环境生物研究中心 | 95　 | 10　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 21　 | 10　 | 环境生物研究中心　 | 　 | 　 |
| 序号 | 地点 | 烟感 | 温感 | 手报 | 消火栓 | 卷帘门 | 喷淋 | 排烟机 | 排烟口 | 送风机 | 送风口 | 消防广播 | 声光报警 | 监控楼宇 | 控制器类型 | 点位数　 |
| 30 | 二区研究生公寓 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 31 | 体检中心 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 | 　 |
| 32 | 土木科研楼 | 368 | 　 | 32 | 57 | 5 | 358 | 1 | 　 | 1 | 　 | 39 | 32 | 　 | 立式机 | 　 |
| 33 | 哈宜楼 | 540 | 　 | 30 | 7 | 63 | 　 | 5 | 35 | 1 | 6 | 71 | 8 | 哈宜楼 | 壁挂机 | 766 |
| 合计 | 55处监控点 | 20346 | 2698 | 2503 | 5355 | 541 | 21409 | 157 | 600 | 128 | 427 | 2744 | 937 | 监控67栋建筑 |  | 45969 |

## **附件3 水泵控制柜数量**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **地址** |
| 1 | 水泵控制器 | 4 | 二校区文体中心 |
| 2 | 水泵控制器 | 2 | 二校区中心泵房 |
| 3 | 水泵控制器 | 6 | 一校区十公寓 |
| 4 | 水泵控制器 | 4 | 一校区十三公寓 |
| 5 | 水泵控制器 | 2 | 大直街土木楼 |
| 6 | 水泵控制器 | 3 | 科学园2A栋 |
| 7 | 水泵控制器 | 2 | 科学园1期 |
| 8 | 水泵控制器 | 2 | 科学园2期 |
| 9 | 水泵控制器 | 3 | 正心楼 |
| 10 | 水泵控制器 | 3 | 1号泵房 |

## **附件4 试验消火栓数量**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **地址** |
| 1 | 试验消火栓 | 1 | 一校区行政楼顶层 |
| 2 | 试验消火栓 | 1 | 一校区理学楼顶层 |
| 3 | 试验消火栓 | 1 | 一校区新技术楼顶层 |
| 4 | 试验消火栓 | 1 | 一校区学苑食堂顶层 |
| 5 | 试验消火栓 | 1 | 一校区十八公寓顶层 |
| 6 | 试验消火栓 | 1 | 一校区材料学院顶层 |
| 7 | 试验消火栓 | 1 | 一校区正心楼顶层 |
| 8 | 试验消火栓 | 1 | 一校区十公寓顶层 |
| 9 | 试验消火栓 | 1 | 一校区图书馆顶层 |
| 10 | 试验消火栓 | 1 | 一校区体育馆顶层 |
| 11 | 试验消火栓 | 1 | 一校区十三公寓顶层 |
| 12 | 试验消火栓 | 1 | 一校区十五公寓顶层 |
| 13 | 试验消火栓 | 1 | 二校区主楼顶层 |
| 14 | 试验消火栓 | 1 | 二校区图书馆顶层 |
| 15 | 试验消火栓 | 1 | 二校区文体中心顶层 |
| 16 | 试验消火栓 | 1 | 二校区地下车库顶层 |
| 17 | 试验消火栓 | 1 | 科学园一期B栋顶层 |
| 18 | 试验消火栓 | 1 | 科学园二期2A栋顶层 |
| 19 | 试验消火栓 | 1 | 科学园十七公寓顶层 |

## **附件5 消防水箱、水池数量**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **地址** |
| 1 | 消防水池 | 1 | 二校区文体中心消防泵房外 |
| 2 | 消防水池 | 1 | 二校区中心消防泵房外 |
| 3 | 消防水箱 | 4 | 一校区十公寓地下车库内 |
| 4 | 消防水池 | 1 | 一校区十三公寓院内 |
| 5 | 消防水池 | 1 | 一校区邵馆消防泵房内 |
| 6 | 消防水池 | 1 | 大直街土木楼地下消防泵房外 |
| 7 | 消防水池 | 1 | 科学园一期消防泵房内 |
| 8 | 消防水池 | 1 | 科学园二期消防泵房外 |
| 9 | 消防水池 | 1 | 科学园2A栋消防泵房外 |

## **附件6 消防泵房地点、运行情况及消防泵房所带楼宇**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **消防泵房名称** | **地点** | **运行情况** | **所带楼宇** |
| **1** | 科学园一期泵房 | 十七公寓对面小园内 | 运行正常 | A栋、B栋（B1栋、B2栋、B3栋）、C栋（C1栋、C2栋、C3栋）2C栋、D栋、E栋、17公寓 |
| **2** | 科学园二期泵房 | 科学园保卫处后 | 运行正常 | 2B栋、2D栋、2E栋、2F栋、2G栋、南苑食堂、机器人实验室、空间实验室、资源楼（火箭楼） |
| **3** | 科学园2A栋泵房 | 2A栋楼内 | 运行正常 | 2A栋、2H栋 |
| **4** | 十七公寓十分钟给水泵房 | 十七公寓顶层 | 运行正常 | 十七公寓 |
| **5** | 十公寓泵房（西区） | 十公寓地下车库 | 运行正常 | 学苑食堂、学士食堂、学子超市、成教院、A01公寓、A02公寓、A06公寓、A07公寓、A08公寓、A09公寓、A10公寓、体育馆、理学楼、管理楼、新技术楼、新教学楼、行政楼、一校区图书馆、致知楼、诚意楼、网络信息中心、贵新街C栋、D栋 |
| **6** | 十三公寓泵房 | 十三公寓地下室 | 运行正常 | A11、A12、A13、A15、A16、一校区文体中心、游泳馆、A15公寓地下车库、贵新街A栋、B栋、体育场 |
| **7** | 十三公寓十分钟给水泵房 | 十三公寓顶层 | 运行正常 | A11、A12、A13、A15、A16、一校区文体中心、游泳馆、A15公寓地下车库、贵新街、体育场 |
| **8** | 一号泵房（东区） | 邵馆后 | 运行正常 | 三大楼、机工厂、物资处、人文学院、节能楼、动力楼、材料学院、邵馆、10号楼、科技大厦 |
| **9** | 正心楼泵房 | 正心楼地下室 | 运行正常 | 正心楼 |
| **10** | 正心楼十分钟给水泵房 | 正心楼顶层 | 已停用 | 正心楼 |
| **11** | 一校区校医院泵房 | 校医院地下室 | 运行正常 | 校医院 |
| **12** | 科学园2A十分钟给水泵房 | 科学园2A栋顶层 | 暂未投入使用 | 科学园2A栋 |
| **13** | 二区中心泵房 | 中心泵房 | 运行正常 | 二校区内所有室外消防栓系统，主楼、设计院、文体中心、水资源的消防喷淋系统 |
| **14** | 二区文体中心泵房 | 室外地下泵房 | 运行正常 | 二校区所有楼宇室内消防栓系统 |
| **15** | 大直街土木楼泵房 | 展览馆地下室 | 运行正常 | A05公寓、食堂、土木楼办公楼、展览馆 |

**注：**

**1、以上采购需求不指向任何一种品牌或供应商。**

**2、供应商应按己方所应答货物的实际技术参数填写，如经评标委员会发现未按所投产品品牌的实际技术参数进行应答，而是完全复制采购文件的技术参数，与所投品牌的实际技术参数不符的，按应答无效处理。技术偏离表中“应答文件响应情况”应如实填写，并与“采购文件技术要求”一一对应，如响应技术条款优于采购文件要求，填写“正偏离”，如简单填写“响应”或“完全响应”应答无效。**

**3、供应商应注意采购文件的采购需求中指出的工艺、材料、软件和设备的参照品牌或型号仅起说明作用，并没有任何限制性。供应商在采购活动中可以选用替代标准、品牌或型号，但这些替代要实质上满足或优于采购文件的要求。**

**4、采购人所采购的产品属于国家有关安全、节能、环保等强制性标准时，供应商所投产品必须同时满足强制标准和本项目采购要求，且须在响应文件中按前款规定要求标明并提供认证证书。**

**5、报价产品的各项技术指标不能低于国家强制性标准，否则应答无效。**

**6、本项目招投标过程中，如出现恶意投诉和无理缠诉行为的投标企业，将严格按相关法律和相关规定处理，并列入哈尔滨工业大学服务类采购招标限制名单，从列入起计36个月内，将限制参加哈尔滨工业大学招投标活动。**